

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH TÂY NINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ TRẢNG BÀNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 309/TB-THADS

Thị xã Trảng Bàng, ngày 31 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm b Khoản 4 Điều 5 Thông tư số 216/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thi hành án;

Căn cứ Bản án số 322/2015/DS-PT ngày 24/12/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Bản án số 91/2015/DS-ST ngày 14/9/2015 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bàng (nay là thị xã Trảng Bàng), tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 999/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Do cần xác định giá trị tài sản phải giao để làm căn cứ xác định phí thi hành án mà người được thi hành án phải nộp, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, địa chỉ: Khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản phải giao, như sau:

Quyền sử dụng 100m<sup>2</sup> đất ở nông thôn và 346m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác, trong thửa số 473, tờ bản đồ số 41 tọa lạc tại khu phố Lộc Thành, phường Lộc Hưng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh do bà Đặng Thị Rài đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp ngày 02/10/2012, đất có tứ cận như sau:

- Đông giáp đất của bà Đặng Thị Rài, dài 38,75m;
- Tây giáp đất của bà Đặng Thị Rài, dài 41,19m;
- Nam giáp đường đất, dài 11,59m;
- Bắc giáp đất của ông Huỳnh Văn Út, dài 11,11m

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tây Ninh biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 03 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 04 tháng 6 năm 2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, địa chỉ: Khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh (CHV Nguyễn Võ Thanh Thảo - 0988.377.422)

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Trảng Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Võ Thanh Thảo**